

Oversikt over ansvar ved skader/feil - Bystranda Aveny		Kontakt:	Ansvar	
			Felles	Andelseier
ELEKTRIKER:	Hustelefon Lampe i andelseiers bod/terrasse Termostat til fjernvarme Brannetektorer	EK-Elektro AS Tlf.:975 98 666		X
Generell grense: v/sikringsskap	Defekte lede/markeringslys Hustelefon tilførsel, tablå og utvendig Lampe i felles ganger/trapper/garasje	Ta kontakt med vaktmester Geir Mørkestøl Tlf.: 975 64 559 Eller pr. mail: post@bystrandaaveny.no	X	
Bredbånd/Internett	Alle feil	Get avd. Kr.sand, Østre Strandgt. 80 Tlf: 02123		X
VENTILASJON	Ventiler på bad	Tangvall AS, Tlf.: 406 27 439		X
	Filter til ventiler - yttervegger	Kan kjøpes hos: Vaktmester		X
RØRLEGGER:	Kran drypper, lekkasjer, vanntilførsel, varmt vann, tette sluker eller toaletter. Fjernvarme, kalde gulv i leilighet	Egeland Rør Tlf.: 38 12 74 20		X
Generell grense: Fra sluk	Bad - sprukne fliser	Ta kontakt med murer/fliselegger		X
INNVENDIG VEDLIKEHOLD	Egen inngangsdør – lås (nøkler)	Norlock AS - Nøkler må bestilles av styreleder		X
	Lekkasje fra bad gjennom membran Felles inngangsdør, dørpumpe, lås eller knust glass Parkeringskjeller - Feil med port Heis - Se info i heisene	Ta kontakt med vaktmester Geir Mørkestøl Tlf.: 975 64 559 Eller pr. mail: post@bystrandaaveny.no	X	
UTVENDIG UTSKIFTING	Vinduer, dører og skyvedører		X	
	Terrasser: Tak, vegger vinduer, skyvedører og gulv-membran Terrasser: Fliser gulv – Tette sluker	Tette sluker: Lån stakeverktøy av vaktmester		X
INNBRUDD	Skader/tyveri innenfor andelseiers inngangsdør	Kontakt eget forsikringselskap		X
	Skader/tyveri utenfor andelseiers inngangsdør	Vaktmester Geir Mørkestøl, Tlf.: 975 64 559 Eller pr. mail: post@bystrandaaveny.no	X	
BRANNALARM	Utrykning fra KBR - unødvendig brannalarm Man kan selv kontakte Brannvesenet for å avlyse utrykning!	Andelseier belastes med pris for utrykning		X